AUSINO S.P.A. SERVIZI IDRICI INTEGRATI

Sede: Via Alfonso Balzico, 46 - 84013 - CAVA DE' TIRRENI (SA)
www.ausino.it - pec: ufficiogare@pec.ausino.it
Tel. 089 461195 - Fax 089 461515

VERBALE DI GARA

del 04/09/2025

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

Valutazione Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Opere risolutive delle criticità della rete idrica comunale - Comune di Minori
CIG	B774C365F5
CUP	B76D20000020006
Importo a base d'asta	€ 733.706,54
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2025 il giorno 04 del mese di settembre, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 566 del 01.09.2025 ai sensi dell' art. n. 93 D.Lgs. n. 36/2023, composta da:

- Ing. GIUSEPPE AGATIELLO Presidente;
- Sig. DOMENICO FARANO Componente;
- Ing. CLAUDIO DELLA ROCCA Componente;

alle ore 12:39, si è riunita presso sede Ausino S.p.A. - via A. Balzico, 46 - 84013 Cava de' Tirreni.

PREMESSO

- che con verbale del 02/09/2025 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;
- che con successivo verbale del 02/09/2025 qui interamente richiamato, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti;
- che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

vista la nota prot. n.18697 del 03.09.2025, con la quale veniva comunicata la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura delle buste "C" - Offerta Economica - quantitativa, per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

CIO' PREMESSO

Il R.U.P. in presenza del Presidente della commissione di gara in oggetto, ing. Giuseppe Agatiello, e dei commissari:

- sig. DOMENICO FARANO
- ing. CLAUDIO DELLA ROCCA

nomina il dott. Paolo Cammarota con funzioni di segretario verbalizzante e procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

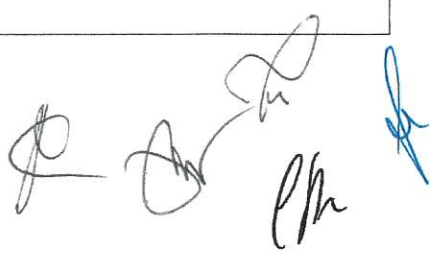
Concorrente	Punteggio
Geniale srl	32.5
LUPO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	71.25
Parlato spa	61.92

Si verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
Geniale srl	Centro Direzionale Is. G1, Napoli (NA), 80143	01/08/2025 14:35	n.16992 del 01/08/2025
LUPO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	Via G. D'Aiutolo, 12, Montecorvino Rovella (SA), 84096	01/08/2025 18:02	n.17010 del 01/08/2025
Parlato spa	piazza Principe Umberto 16 , Castellammare di Stabia (NA), 80053	04/08/2025 09:44	n.17065 del 04/08/2025

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

Partecipante	Informazioni busta economica	Ribasso Economico Offerto (%)
Geniale srl	Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m.p7m Dimensione file: 0.45 MB Impronta MD5: b7abd34b732c0970b691eb27e808944a	10.555
LUPO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	Nome file: Busta C - OFFERTA ECONOMICA E TEMPORALE.zip.p7m Dimensione file: 0.38 MB Impronta MD5: a882e989a967bb88ce436b2406704e2c	11.08
Parlato spa	Nome file: Busta C economica.zip.p7m Dimensione file: 0.40 MB Impronta MD5: af7580d85dc41007821967254c26a896	8.0



Si prosegue nella lettura delle offerte temporali delle ditte concorrenti con il risultato che segue:

Concorrente	Ribasso Tempo Offerto (%)
Geniale srl	5.0
LUPO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	5.0
Parlato spa	5.0

Si procede all'attribuzione dei punteggi dei concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica	Punteggio Offerta Temporale
Geniale srl	9.563	5.0
LUPO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	10.0	5.0
Parlato spa	7.289	5.0

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio			
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Offerta Temporale	Totale punteggio
LUPO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	71.25	10.0	5.0	**86.25**
Parlato spa	61.92	7.289	5.0	**74.209**
Geniale srl	32.5	9.563	5.0	**47.063**

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs 36/2023, nessuna offerta è da ritenersi anomala.

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella di LUPO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. che ha conseguito il punteggio finale pari a 86.25;

il R.U.P.

PROPONE

l'aggiudica dell'appalto di che trattasi a favore della ditta LUPO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. con sede in Via G. D'Aiutolo, 12, Montecorvino Rovella (SA), 84096, che ha offerto il ribasso del 11,0800% undici,zeroottozerozero)%

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi ad € 641.816,45, cui vanno aggiunti € 11.915,66 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo contrattuale risulta quindi essere pari ad € 653.732,11.

LA COMMISSIONE RIMETTE

il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico del Progetto, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 15:00

Letto, confermato e sottoscritto.

IL R.U.P.

Ing. Giuseppe Vitagliano

Il Presidente

Ing. Giuseppe Agatiello

Il Componente

Sig. Domenico Farano

Il Componente

Ing. Claudio Della Rocca

Il segretario verbalizzante

Dott. Paolo Cammarota